

## Novi Beograd, Bežanijska kosa 2, Raška Dimitrijevića, 4.0, 145m2, Novi Beograd, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000 Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novi Beograd, Bežanijska kosa 2, Raška Dimitrijevića, 4.0, 145m2  
Property for: Rent  
Square feet: 145 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Prix: 1,690.00 €  
Publié: 09.11.2024

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Novi Beograd  
City area: Beograd (Novi Beograd)

Adresa: Raška Dimitrijevića

## Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 71151, PR/, izlog, klima, izvorno stanje, novogradnja, parking, lokal. Izdaje se višenamenski poslovni prostor, zaseban objekat, od 145m<sup>2</sup>, na Bežanijskoj kosi, open space, na dva nivoa, prizemlje i sprat. Objekat ima dve velike prostorije od po 60m<sup>2</sup> (u prizemlju i na spratu), ulaznu prostoriju od 15m<sup>2</sup> (prizemlje), prostoriju od 9m<sup>2</sup> (prizemlje) + WC. Infostan i voda uključeni su u cenu. Šleperski prilaz. Privatni parking za najmanje četiri automobila. Idealno za firme, veleprodaju, show room, kancelariju, reklamnu / kreativnu agenciju, lekarsku ordinaciju, polikliniku, estetko - kozmetički salon, fitness centar, plesni studio, teretanu, (auto) školu, adionicu, proizvodni pogon, štampariju i slično. Radi se o zasebnom objektu (kuća), sa direktnim izlazom na ulicu, u ulici Raška Dimitrijevića, na Bežanijskoj kosi 2, u neposrednoj blizini Bežanijske pijace (130m) i Bežanija platoa (100m), sa kamionskim prilazom i privatnim parkingom ispred. Objekat ima dvokrilna, nova, ulazna PVC vrata. Pored toga, ispred objekta nalazi se javni parking koji je na raspolaganju. Odmah useljiv. Zakupac je slobodan da prilagodi prostor svojim potrebama. Minimalan period zakupa je godinu dana. Agent Dragana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681013  
Agency ref id: 71151  
Numéro du contact: +381 (60) 555-3901