

## Karlobag, kuća sa četiri apartmana, Karlobag, Maison



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Karlobag, kuća sa četiri apartmana  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 202 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 550 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 12  
Bathrooms: 4  
Prix: 350,000.00 €  
Publié: 09.11.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija  
Ville: Karlobag  
City area: Karlobag  
Poštanski broj: 53288



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information

supplémentaire:

Karlobag, nudimo vam priliku za kupnju potpuno opremljene kuće s četiri apartmana u funkciji turizma. Kuća je udaljena samo 150 metara od prekrasne šljunčane plaže, a svaki apartman ima zaseban ulaz i privatnu terasu. Nekretnina se prostire na parceli površine 550 m<sup>2</sup>, dok sama kuća zauzima 202 m<sup>2</sup>. Svi apartmani su potpuno namješteni i odmah useljivi, a s gornjeg kata i okućnice pruža se prekrasan pogled na more. Ispred kuće osigurana su parkirna mjesta za veći broj automobila, što dodatno doprinosi udobnosti i praktičnosti boravka. Kuća je dostupna za prodaju u cijelosti, s mogućnošću naknadnog etažiranja apartmana. Također postoji mogućnost prodaje pojedinačnih apartmana, čime možete ostvariti povrat investicije kroz turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2218

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681156

Agency ref id: 2218

Numéro du contact: 098 443 289