

## Kuća prodaja, Sv. Ivan Zelina-Radoišće 164 m2+gospodarske zgrade, Sveti Ivan Zelina, Maison



### Info vendeur

Nom: Estera nekretnine  
Prénom: Estera  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kuća prodaja, Sv. Ivan Zelina-Radoišće 164 m2+gospodarske zgrade
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	164 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	150,000.00 €
Publié:	10.11.2024

### État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	1976

Dernière rénovation: 2020

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija  
Ville: Sveti Ivan Zelina  
City area: Radoišće  
Poštanski broj: 10380

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui  
Certificat d'inspection: oui



## Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité  
Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information supplémentaire: PRODAJE se kuća ,visoka prizemnica stambene površine 164 m2, s dvije gospodarske zgrade od 62 m2, na parceli od 1349 m2 i voćnjakom od 1349 m2, u Radoišću malom mjestu pored Komina, (12 min do Sv. Ivana Zeline), idealno za miran obiteljski život u srcu prirode okružen zelenilom i čistim zrakom, daleko od gradske buke. Kuća je izgrađena 1976. godine, a kompletna adaptacija izvršena je 2020. godine (sve instalacije, struja, voda, grijanje), nova PVC stolarija s komarnicima, unutarnja izolacija podova i zidova, uvedeno centralno grijanje na kruta goriva, klimatizirano, kompletno nova kupaonica s novim kvalitetnim sanitarijama. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi: hodnik, kuhinja s blagovaonicom, i kata gdje se nalazi kupaonica, hodnik, dnevni boravak s balkonom, spavaća i radna soba. Uz kuću se nalaze tri prostrane garaže. Idealno za radionicu, mehaničarski ili drugi obrt. Cijena nekretnine iznosi 150.000 EUR . U cijenu je uračunat kompletni namještaj. Postoji mogućnost korekcije za ozbiljnog kupca. Urednog vlasništva bez tereta. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681238  
Agency ref id: 1487