

Istra, Poreč, moderan trosoban stan na traženoj lokaciji!, Poreč, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

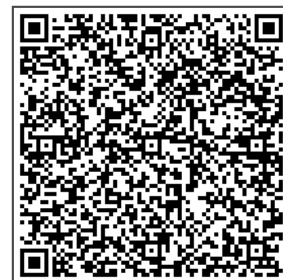
Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Poreč, moderan trosoban stan na traženoj lokaciji!
Property for: Vendita
Square feet: 64 m²
Étage: 1
Number of Floors: 1
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 380,000.00 €
Publié: 11.11.2024

État

Built: 2022



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire: Istra, Poreč, moderan trosoban stan na traženoj lokaciji! Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se ovaj kompletno opremljen stan u manjoj stambenoj zgradi. Stan se nalazi na prvom katu zgrade sa pet stambenih jedinica i udaljen je od centra grada manje od 2 km i 1 km od prvih prekrasnih plaža. Njegova površina iznosi 64m² te se sastoji od dnevnog i noćnog dijela. Noćni dio se sastoji od dvije 2 konforne spavaće sobe i 2 kupaoalice. U dnevnom dijelu dominira prostran dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkriven balkon od 11,94m². Kroz cijeli stan sprovedeno je podno grijanje, dok je svaka prostorija opremljena zasebnim klima uređajem. Stan je građen kvalitetnim materijalima te ima energetski certifikat A+. U vlasništvo stana dolaze dva označena parkirna mjesta kao i ostava u podrumu zgrade. Zbog svoje lokacije na uređenom i urbanom dijelu Poreča, na pješačkoj udaljenosti do bitnih sadržaja za život te blizine plaža ova je nekretnina idealna za miran obiteljski život kao i za turistički najam. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Preporučujemo razgled jer ovo je prilika da od ovog stana napravite vaš dom! ID KOD AGENCIJE: 1020-263

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681313
Agency ref id: 1020-263
Numéro du contact: +38552210824