

## Poslovni prostor za najam u Rovinju na super lokaciji, Rovinj, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poslovni prostor za najam u Rovinju na super lokaciji  
Property for: Rent  
Square feet: 130 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 4,600.00 €  
Publié: 12.11.2024

#### État

Built: 1900

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Rovinj, centar, Rovinj, predivan turistički dragulj Istre, poznat po svojoj slikovitoj staroj jezgri, uskim kamenim ulicama i bogatoj povijesnoj i kulturnoj ponudi. Smješten u centru Rovinja, ovaj poslovni prostor nalazi se na idealnoj lokaciji, u neposrednoj blizini glavnih atrakcija, restorana, kafića i umjetničkih galerija, što ovu poziciju čini vrlo poželjnom za sve vrste poslovanja. Ovaj prostrani poslovni prostor od 130 m<sup>2</sup> prilagođen je ugostiteljstvu i podijeljen je na dvije glavne prostorije – prostranu salu za goste i kuhinju. Planira se sveobuhvatna obnova u 2024. godini, koja će uključivati renovaciju zidova, električnih i vodovodnih instalacija, podova, sanitarnih čvorova, te postavljanje nove stolarije. Prostor također dolazi s pripremom za klima uređaj. Iako nema privatnu okućnicu, Grad Rovinj dozvoljava mogućnost postavljanja terase uz lokal. Ne propustite priliku za poslovanje na ovoj ekskluzivnoj lokaciji u centru Rovinja! Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte prostor idealan za ugostiteljstvo ili tihu djelatnost – vaša poslovna prilika čeka! ID KOD AGENCIJE: 1018-1358

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681560  
Agency ref id: 1018-1358  
Numéro du contact: +38552210824