

Umag, novogradnja! Moderan stan u centru 2. red do mora!, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Umag, novogradnja! Moderan stan u centru 2. red do mora!
Property for: Vendita
Square feet: 43 m²
Étage: 2
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 249,000.00 €
Publié: 12.11.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag

City area: Umag
Poštanski broj: 52470



Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Istra, Umag U samom centru grada Umaga smješten 2. red do mora nalazi se ovaj odličan stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten na 2. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 43 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i 1 spavaće sobe. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu. U neposrednoj blizini nalazi se gradski parking a po želji postoji i mogućnost kupnje vlastite garaže koja se nalazi u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređajima na multisplit sustav čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Podovi će biti keramika i parket većih dimenzija, a stolarija je aluminijska sa troslojnim staklom sa UV zaštitom i plinom. Cijena stana uključuje PDv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je rujan 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo par koraka nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-755

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681567
Agency ref id: 1027-755
Numéro du contact: +38552210824