

## OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Kuća s bazenom i jacuzzijem, Vrbnik, Maison



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Agencija Dux nekretnine   |
| Email:               | info@dux-nekretnine.hr  |
| Prénom:              | Agencija  |
| Nom:                 | Dux nekretnine  |
| Nom de l'entreprise: | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Pays:                | Croatia   |
| Region:              | Primorsko-goranska županija   |
| City:                | Rijeka  |
| Code postal:         | 51000   |
| Adresse:             | Tizianova 8   |
| Mobile:              | 385 91 480 8808   |
| Phone:               | 385 51 518 174  |
| À propos de nous:    | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p> |

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|               |  |
|---------------|--|
| Titre:        | OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Kuća s bazenom i jacuzzijem |
| Property for: | Vendita  |
| Type Maison:  | détaché  |
| Square feet:  | 205 m <sup>2</sup>                                       |
| Bedrooms:     | 6  |
| Bathrooms:    | 2  |
| Prix:         | 570,000.00 €   |
| Publié:       | 12.11.2024   |

### État

|                      |      |
|----------------------|------|
| Built:               | 1930 |
| Dernière rénovation: | 2022 |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Vrbnik                      |
| City area:                | Vrbnik                      |
| Poštanski broj:           | 51516                       |

### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de parking: 4

### Description

Information  
supplémentaire:

OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Kuća s bazenom i jacuzziem U blizini Vrbnika, na zemljištu okruženom zelenilom, smjestile su se dvije primorske kuće koje su međusobno povezane i oduševljavaju svojim izgledom. Veća kuća od sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, ima dvije spavaće sobe, kupaonicu i WC. Uz nju se nalazi i konoba drvenog interijera. Druga kuća iako je površinski nešto manja i ima stambenog prostora, ima iste prostorije kao i veća kuća te ima izlaz na nenatkrivenu terasu sa hidromasažnom kadom. Na okućnici skrivenoj od pogleda, nalazi se grijani bazen sa sunčalištem, dječje igralište, roštilj te vrt prepun mediteranskog zelenila i prirodnog kamena. Veliki parking omogućuje komotno parkiranje vozila. Jedinice imaju vlastite ulaze, te primaju 4-5 osoba, a klimatizirane prostorije uređene su rustikalno sa mnogo zanimljivih detalja. Kuća je idealna za bijeg na osamu, a opet na nekoliko minuta vožnje od potrebnog sadržaja i plaža. Kuća ima kategorizaciju te je samim time spremna za iznajmljivanje. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34967

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 681692  
Agency ref id: 34967  
Numéro du contact: +385 91 575 9388