

## GORSKI KOTAR, LOKVE- atraktivno zemljište 1267m2 za obiteljsku kuću / villu / apartmane / kuću za iznajmljivanje / kuću za odmor, Lokve, Terrain



### Info vendeur

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nom:                 | Agencija Dux nekretnine   |
| Email:               | info@dux-nekretnine.hr  |
| Prénom:              | Agencija  |
| Nom:                 | Dux nekretnine  |
| Nom de l'entreprise: | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type:        | Selling and renting   |
| Pays:                | Croatia   |
| Region:              | Primorsko-goranska županija   |
| City:                | Rijeka  |
| Code postal:         | 51000   |
| Adresse:             | Tizianova 8   |
| Mobile:              | 385 91 480 8808   |
| Phone:               | 385 51 518 174  |
| À propos de nous:    | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p> |

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                  |  |
|------------------|--|
| Titre:           | GORSKI KOTAR, LOKVE- atraktivno zemljište 1267m2 za obiteljsku kuću / villu / apartmane / kuću za iznajmljivanje / kuću za odmor |
| Property for:    | Vendita  |
| Type de terrain: | Terrain à bâtir  |
| Square feet:     | 1267 m <sup>2</sup>  |
| Prix:            | 172,000.00 €   |
| Publié:          | 12.11.2024   |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Lokve                       |
| City area:                | Lokve                       |
| Poštanski broj:           | 51316                       |



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: LOKVE - atraktivno zemljište 1267m2 građevinsko) za obiteljsku kuću / villu / apartmane / kuću za iznajmljivanje / kuću za odmor. Na 780 metara nadmorske visine, svega 100-tinjak metara udaljena od jezera, parcela ukupne površine 1267m2. Parcela se nalazi uz cestu , gdje se nalazi i sva infrastruktura. Parceli pripada pravo služnosti prolaza do jezera i to na način da se naprave stube gdje je to potrebno i slično što je u funkciji ostvarenja standardnog pješačkog prolaza. Kraj parcele, po prostornom planu, predviđeno je još jedno akumulacijsko jezero. Teren se nalazi na mirnoj i tihoj poziciji blizu jezera - struja i voda uz parcelu. Blizina svih sadržaja; spilja Lokvarka, Omladinsko jezero, NP Risnjak, izlaz s autoceste.... Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana / kuća za iznajmljivanje, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za odmor sa ili obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34964

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681695

Agency ref id: 34964  
Numéro du contact: +385 91 270 3979