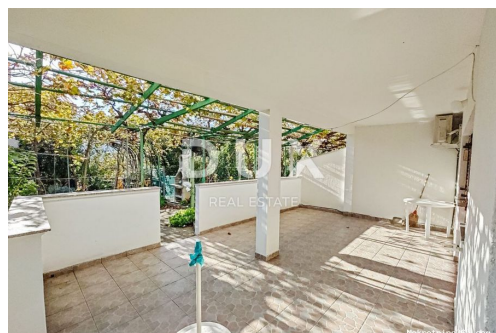


OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru, Baška, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	190 m ²
Taille du lot:	162 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	11
Bathrooms:	5
Prix:	630,000.00 €
Publié:	12.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Baška
Poštanski broj:	51523

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Parking

Nombre de places de parking:	5
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru Prodaje se polovica dvojne kuće smještene u centru Baške, koja nudi savršen spoj tradicionalnog i mediteranskog šarma. Kuća se sastoji od dvije etaže sa četiri stambene jedinice, pružajući brojne mogućnosti za iznajmljivanje ili višegeneracijsko stanovanje. Stanovi su opremljeni s ukupno 10 soba, od čega 6 spavaćih soba i 4 dnevna boravka, te uključuju 4 kuhinje, 5 kupaonica i dodatni vanjski WC. Svaka jedinica je u potpunosti namještena i prilagođena za udoban boravak gostiju ili stanara.
-----------------------------	---

Posebnosti kuće su i dvije lođe, balkon, te prostrana terasa, što omogućuje uživanje u prekrasnom pogledu na more i zalazak sunca. Okućnica nudi 5 parkirnih mjesta, od kojih su 4 natkrivena, što predstavlja veliku prednost za goste ili višečlanu obitelj. Uz to, u dvorištu se nalazi vanjski tuš i roštilj, savršeno za druženja na otvorenom u ljetnim mjesecima. Kuća ima i zasebnu konobu, kao i spremište za dodatnu pohranu, što doprinosi praktičnosti i funkcionalnosti. Zbog svoje orijentacije i mirnije lokacije u centru, polovica stanova je osmišljeno i korišteno kao apartman, nudeći potencijal za izvrsnu zaradu tijekom turističke sezone. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za ulaganje u turizam na otoku Krku ili za život u mirnom, mediteranskom okruženju, s mogućnošću korištenja prostora prema vlastitim potrebama i preferencijama. Baška, poznata po svojoj kristalno čistoj plaži i prekrasnom pejzažu, jedna je od najpopularnijih destinacija na otoku Krku. S brojnim restoranima, trgovinama, kulturnim znamenitostima i rekreativnim sadržajima, Baška pruža sve potrebno za opušten i kvalitetan život ili turističku ponudu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34695

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681705
Agency ref id: 34695
Numéro du contact: +385 95 829 8608