

## ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora, Bibinje, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
 Email: info@dux-nekretnine.hr  
 Prénom: Agencija  
 Nom: Dux nekretnine  
 Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: Tizianova 8  
 Mobile: 385 91 480 8808  
 Phone: 385 51 518 174  
 À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora
Property for:	Vendita
Square feet:	64 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	40 m <sup>2</sup>
Région de Terrace:	10 m <sup>2</sup>
Prix:	580,000.00 €
Publié:	12.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2017

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Bibinje
City area:	Bibinje
Poštanski broj:	23205



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	ZADAR, BIBINJE - predivan stan u prvom redu do mora Prodajemo predivno uređen i u potpunosti opremljen stan samo par koraka udaljen od predivne plaže. Ovaj je stan je funkcionalno osmišljen , smješten je u prizemlju zgrade te idealan za ugodan obiteljski život. Prostire se na površini od 63 m <sup>2</sup> , a sastoji se od moderno povezane kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, čineći centralni dio prostora. Osim toga, stan nudi dvije udobne sobe te dvije kupaonice koje omogućavaju dodatnu udobnost i privatnost stanarima. Svi su prostori povezani
-----------------------------	--

funkcionalnim hodnikom, koji osigurava lakoću kretanja kroz stan. U stanu je provedeno podno grijanje hlađenje je osigurano putem fen coila i klima uređaja u sobama. Uz interijer, stan ima i brojne vanjske sadržaje koji dodatno obogaćuju životni prostor. Natkrivena terasa površine 10, m<sup>2</sup> idealna je za opuštanje na otvorenom ili druženje s obitelji i prijateljima. Također, stan ima vlastito parkirno mjesto površine 12,00 m<sup>2</sup>, što osigurava dodatnu praktičnost za svakodnevni život. Ljubiteljima prirode na raspolaganju su tri kućna vrta različitih površina – prvi vrt od 19 m<sup>2</sup>, drugi vrt od 15 m<sup>2</sup> i treći vrt od 5 m<sup>2</sup>. Ova etažna jedinica, pažljivo osmišljena i oblikovana, idealna je za one koji traže savršeni spoj udobnosti, praktičnosti i povezanosti s prirodom unutar modernog stambenog okruženja. \*\*\*\*  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34632

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681706  
Agency ref id: 34632  
Numéro du contact: +385 91 934 2513