

Istra, Rovinj, prekrasna kuća sa bazenom i prostranom okućnicom, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Europartner
Prénom: Agencija
Nom: Europartner
Nom de l'entreprise: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email supplémentaire: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
À propos de nous: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Rovinj, prekrasna kuća sa bazenom i prostranom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	385.0 m ²
Taille du lot:	2447.0 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	1,000,000.0 €
Publié:	13.11.2024

État

Etat de l'article:	Maintenu
Built:	2015

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Informations complémentaires

Infrastructure:	Eau, Climatisation
-----------------	--------------------

Parking

Nombre de places de parking:	5
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>Istra, Rovinj, prekrasna kuća sa bazenom i prostranom okućnicom Dobrodošli u našu prekrasnu modernu rustikalnu kuću, idealno smještenu u blizini Rovinja, jednog od najljepših gradova na obali Istre. Ova kuća pravo je remek-djelo suvremenog dizajna uklopljenog u prirodni okoliš, nudeći savršen spoj udobnosti, elegancije i prirodnog šarma. Ova impozantna kuća sagrađena je 2015. godine na tri etaže s ciljem pružanja iznimne kvalitete života i prostora za odmor. Sa svoje 4 prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, ova kuća je idealna za veće obitelji ili one koji vole ugostiti goste. Unutarnji prostori odišu toplinom i prozračnošću, s naglaskom na funkcionalnost i eleganciju. Veliki otvoreni dnevni boravak, blagovaonica i moderna kuhinja čine srce doma, dok su vanjski prostori s bazenom i prostranim vrtom savršeno integrirani, pružajući oazu mira i privatnosti. Praktičnost i dodatnu vrijednost ovoj nekretnini daju dodatni prostori poput konobe s kaminom, društvene prostorije i praonice rublja u suterenu. Tu je i garaža za dva vozila, što život u ovoj vili čini još ugodnijim i sigurnijim. Osim unutarnje udobnosti, ova vila nudi i spektakularan pogled na okolnu prirodu i krajolik, stvarajući slikovitu kulisu za svaki dan proveden ovdje. Glavne značajke ove nekretnine su: – Blizina Rovinja, jedne od najpoželjnijih destinacija na jadranskoj obali – Potpuno namještena kuća s modernim i kvalitetnim namještajem – Razne mogućnosti grijanja i hlađenja: centralno grijanje na drva, inverter klima uređaji i priprema za ugradnju kamina u dnevnom boravku – Visokokvalitetni podovi od keramičkih pločica i laminata – PVC stolarija za optimalnu izolaciju i energetske učinkovitost – Automatsko navodnjavanje za održavanje vrta – Impozantan bazen od 54 m2 za uživanje u sunčanim danima Ova kuća predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i privatnosti te je idealna kao obiteljska kuća za odmor ili trajni boravak u prekrasnom okruženju Istre. Kontaktirajte nas danas kako bismo vam omogućili da otkrijete ljepotu i mogućnosti koje ova nekretnina nudi.</p>
-----------------------------	---

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681793
Agency ref id: D-218
Numéro du contact: +385 (91) 268-2467