

STAN S4, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 129 m2, 4-soban, Črnomerec, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN S4, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 129 m2, 4-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	129 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	37.83 m ²
Prix:	352,109.00 €
Publié:	13.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2026

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A



Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui
Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: STAN S4, PENTHOUSE, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 129 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban penthouse površine 129 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 2 kata i 4 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2026. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, loggie i balkona. Uz stan je obvezna kupnja garaže i vanjskog parkirnog mjesta: Garaža - 20.160,00 € (13,44 m2) Vanjsko parkirno mjesto - 12.990,00 € (12,99 m2) Stan je smješten na mirnoj lokaciji, okružen prirodom s panoramskim pogledom na cijeli Zagreb, a udaljen je od okretišta Črnomerec svega 5 minuta vožnje autom. Kupnjom stana dobivate usluge dizajnera interijera iz "NEXTDOOR INTERIJERA", koji će vas pratiti kroz cijeli proces odabira materijala (keramike, parketa, promjena pozicija utičnica i sl.) te pomagati u oblikovanju prostora po vašoj želji. Grijanje: Centralno etažno grijanje Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 352.109,00 € Cijena garaže i parkirnog mjesta: 33.150,00 € Cijena ukupno: 385.259,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6345

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681861
Agency ref id: 6345
Numéro du contact: +385 91 4455 202