

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE UZ MORE NA POLUOTOKU PELJEŠCU, Janjina, Terrain



### Info vendeur

Nom: Respublica Real Estate  
Prénom: Respublica  
Nom: Real Estate  
Nom de l'entreprise: Res Publica d.o.o.  
Website: <https://www.respublica-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
City area: Dubrovnik  
Code postal: 20000  
Adresse: Vukovarska 16  
Mobile: +385(0)91 615 40 92  
À propos de nous: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE UZ MORE NA POLUOTOKU PELJEŠCU  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1256 m<sup>2</sup>

Prix: 10.00 €  
Publié: 13.11.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
Ville: Janjina  
City area: Drače  
Poštanski broj: 20246



## Informations complémentaires

Accès avec le véhicule: Voiture, Camion

## Description

Information supplémentaire: Na prodaju građevinsko zemljište u prvom redu do mora na predivnom poluotoku Pelješcu, u mjestu Drače. Zemljište je pravilnog oblika i obuhvaća ukupnu površinu od 1256 m<sup>2</sup>. Smješteno je uz glavnu cestu, što omogućava lak pristup i pruža brojne mogućnosti za razvoj. Zbog svoje lokacije u prvom redu do mora, zemljište nudi zadivljujući panoramski pogled na more i obližnje otoke, pružajući mirnu i privatnu atmosferu, idealnu za izgradnju obiteljske kuće, luksuzne vile ili kuće za odmor. Dodatno, uz ovo zemljište postoji privatna cesta koja vodi do još dva zemljišta, ukupne površine 3777 m<sup>2</sup>, koja su također dostupna za kupnju. Ova dodatna zemljišta omogućavaju stvaranje većeg kompleksa, poput rezidencijalnog naselja, turističkog resorta ili luksuznih vila za iznajmljivanje. Smještena u netaknutoj prirodi s predivnim pogledom na Jadransko more, zemljišta predstavljaju izvrsnu priliku za investiciju, posebno za one koji traže atraktivne lokacije u Dalmaciji s visokim potencijalom za turistički najam i razvoj. Moguća je i kupnja manjeg dijela zemljišta ovisno o dogovoru. Za sve dodatne informacije kao i za cijenu te dogovor oko obilaska slobodno nas kontaktirajte.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681904  
Agency ref id: 132  
Numéro du contact: +385 91 615 4092