

## Istra, Umag, Moela-Stan u prizemlju s vrtom, Umag, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,Umag,Moela-Stan u prizemlju s vrtom  
Property for: Vendita  
Square feet: 68 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Prix: 198,000.00 €  
Publié: 21.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Description

Information supplémentaire: Ovaj prekrasan stan, smješten u prizemlju, udaljen je svega 300 metara od mora i uređenih plaža te omogućava lagani pristup svim sadržajima koje nudi grad Umag. Izvrсна je nekretnina za život, odmor ili investiciju, zahvaljujući svojoj atraktivnoj lokaciji i udobnom rasporedu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u prostrani, otvoreni prostor gdje su smješteni kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s izlazom u privatni vrt površine 20 četvornih metara. Dvije spavaće sobe, moderna kupaonica i dodatno spremište u suterenu čine ovu nekretninu idealnim izborom za obitelj ili par. Nekretnina je u potpunosti adaptirana, uređena i opremljena, te se takva i prodaje. Posebnu vrijednost ovom stanu daje njegova rijetkost: stanovi u prizemlju s vlastitim vrtom na ovoj mikrolokaciji rijetkost su, osobito u blizini centra grada, s dovoljno parkirnih mjesta za vlasnike i njihove goste. Ovaj stan predstavlja jedinstvenu priliku za sve koji traže miran, ali živopisan kutak u prekrasnom Umagu. ID KOD AGENCIJE: 300441010-435

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 681931

interne:

Agency ref id: 300441010-435

Numéro du contact: +385 91 641 5530