

Lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Prénom: Velvet
Nom: Realestate
Nom de Velvet Realestate
l'entreprise:
Service Type: Selling and renting
Email info@velvet-realestate.hr
supplémentaire:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Code postal: 52220
Adresse: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Détails des annonces

Commun

Titre: Lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 169 m²
Taille du lot: 798 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 499,000.00 €
Publié: 13.11.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Marčana
City area: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Istra, Marčana, lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju. Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. Samo 6 km od prvih plaža na prodaju je samostojeća kuća s bazenom. Prizemlje objekta sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, toaleta i spremišta, dok su na katu dvije spavaće sobe i kupaonica, te terasa s pogledom na okolna zelena brda Istre. Iz dnevnog dijela objekta izlazi se na terasu gdje je mjesto za roštilj, a u nastavku sunčalište i bazen (grijnaje-hlađenje) površine 25 m². Okućnica ukupne površine 798 m², osim navedenog, raspolaže s 2 parkirna mjesta, navodnjavanjem te sistemom samokošnje trave pristup je direktan s lokalne prometnice. Postavljena je instalacija podnog grijanja (dizalica topline), te je kuća i klimatizirana. Ova lijepa, samostojeća kuća s bazenom u mirnom naselju, modernog izgleda, idealna je za miran život moderne obitelji ali i kao investicija tj objekt za iznajmljivanje u

turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1686

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681954
Agency ref id: 1686
Numéro du contact: +385 98 535 752