

ZADAR, KOŽINO - Stan s vrtom i bazenom, Zadar - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, KOŽINO - Stan s vrtom i bazenom
Property for:	Vendita
Square feet:	135 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Dimension Jardin:	105 m ²
Prix:	440,000.00 €
Publié:	13.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar - Okolica
City area:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, KOŽINO - Stan s vrtom i bazenom ... Prodaje se novoizgrađeni stan u blizini mora s vrtom i bazenom. Ovaj stan u prizemlju moderne zgrade nudi vrhunski dizajn i pažljivo osmišljene detalje kako bi zadovoljio najviše standarde modernog stanovanja. Karakteristike Stana: Lokacija: Kožino, predgrađe Zadra, 97 metara od plaže. Etaža: Prizemlje. Kvadratura: Ukupna površina stana: 102,8 m ² . Glavna spavaća soba: 11,9 m ² s garderobom i privatnom kupaonicom (4,6 m ²). Dvije dodatne spavaće sobe: 8,8 m ² i 8,4 m ² . Dodatna kupaonica: 5,0 m ² . Otvoreni dnevni prostor (kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak): 32,30 m ² . Natkrivena terasa: 31,86 m ² . Vrt: 105,71 m ² s bazenom (17,28 m ²). Spremište u podrumu: 6,89 m ² . Parkirna mjesta: Dva parkirna mjesta na otvorenom. Detalji Stana: Prostrana i svijetla unutrašnjost: Pri ulasku u stan dočekuje vas prostrana unutrašnjost koja odiše sofisticiranošću. Glavna spavaća soba: Površine 11,9 m ² , opremljena
-----------------------------	--

garderobom i privatnom kupaonicom (4,6 m²). Dodatne spavaće sobe: Idealne za obitelj ili goste, površine 8,8 m² i 8,4 m². Središnji dio stana: Prostor od 32,30 m² objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, idealan za društvena okupljanja. Natkrivena terasa: Površine 31,86 m², savršena za uživanje na svježem zraku. Prostrani vrt: Površine 105,71 m², uključuje bazen (17,28 m²), idealan za opuštanje i rekreaciju. Tehničke Specifikacije: Kvalitetna gradnja: Moderna zgrada izgrađena korištenjem vrhunskih materijala renomiranih proizvođača. Energetska učinkovitost: Toplinska fasada, podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaji u svim sobama. Visokokvalitetna vanjska stolarija: Troslojno staklo, rolete na električni pogon, komarnici. Lokacija: Stan se nalazi u naselju Kožino, dijelu Grada Zadra u Zadarskoj županiji. Ovo mirno i slikovito okruženje čini ga idealnim mjestom za obiteljski život ili miran bijeg od užurbanosti gradskog života. Blizina Zadra omogućuje lagan pristup svim potrebnim sadržajima kao što su trgovine, restorani, škole i kulturne atrakcije. Dokumentacija: Dokumentacija i vlasništvo su uredni. ...Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35093

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681967
Agency ref id: 35093
Numéro du contact: +385 91 799 6986