

OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije, Opatija - Okolica, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 96 m ² |
| Étage: | 1 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 2 |
| Prix: | 450,000.00 € |
| Publié: | 13.11.2024 |

État

| | |
|--------|------|
| Built: | 2006 |
|--------|------|

Localisation

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays: | Croatia |
| État / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville: | Opatija - Okolica |
| City area: | Pobri |
| Poštanski broj: | 51410 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Chauffage

| | |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|

Parking

Nombre de places de parking: 2
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire:

OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije. U DUX prodaji izdvajamo prostrani dvoetažni trosobni stan na mirnoj lokaciji u Pobriva. Iz stana se pruža prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. Stan se prostire na 96 m², s pažljivo osmišljenim rasporedom prostora koji zadovoljava potrebe obitelji. Na donjoj etaži nalaze se svijetla kuhinja povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz ovog prostora izlazi se na balkon s pogledom na Kvarnerski zaljev. Na toj etaži nalaze se jedna spavaća soba, kupaonica i hodnik s kojeg vode stepenice na gornju etažu. Gornja etaža nudi dvije dodatne spavaće sobe i još jednu kupaonicu, pružajući privatnost i dodatni prostor za članove obitelji ili goste. Stan je u potpunosti namješten, s kvalitetnim namještajem i opremom. Stan ima dva parkirna mjesta – jedno natkriveno na južnoj strani, idealno za zaštitu vozila od vremenskih uvjeta, i dodatno parkirno mjesto na sjevernoj strani. Lokacija je izvanredna – samo minuta vožnje od šarmantnog Voloskog i tri minute do centra Opatije. More je udaljeno svega 520 metara, što ovaj stan čini savršenim za one koji žele uživati u blizini obale, ali i u miru koje pruža naselje Pobri. Ovaj stan je prava prilika za obitelj koja traži udobnost, prostranost i blizinu svih važnih sadržaja. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35081

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681976
Agency ref id: 35081
Numéro du contact: +385 91 189 8332