

## OTOK RAB, PALIT - Prostrani stan s parkingom i spremištem - PRILIKA, Rab, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK RAB, PALIT - Prostrani stan s parkingom i spremištem - PRILIKA
Property for:	Vendita
Square feet:	82 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	269,000.00 €
Publié:	13.11.2024

### État

Built:	2004
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Palit
Poštanski broj:	51280

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

### Description

Information	OTOK RAB, PALIT - Prostrani stan s parkingom i spremištem - PRILIKA!
-------------	--

supplémentaire:

**PRILIKA U CENTRU RABA!** Prodaje se prostrani dvosobni stan površine 82 m<sup>2</sup>, smješten na 2. katu kvalitetno održavane četverokatne zgrade. Stan je svijetao i ugodan zahvaljujući orijentaciji prema jugozapadu, što mu donosi prirodno svjetla tijekom cijelog dana. Pripada mu zajednički prostor u hodniku, vlastito spremište u prizemlju zgrade i vanjsko parkirno mjesto. Nalazi se u mirnom i dobro povezanom dijelu grada, u blizini vrtića, osnovne škole, doma zdravlja, trgovina i drugih važnih sadržaja. Raspored prostorija uključuje ulazni hodnik, kuhinju, dnevni boravak s blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonicu, dodatni WC, loggiu i ostavu. Grijanje je osigurano putem klima uređaja i električne grijalice u kupaonici. Ovaj stan pruža izvrsnu priliku za funkcionalan životni prostor na mirnoj, a odlično povezanoj lokaciji. Prodaje se u stanju kao na prikazanim fotografijama, bez namještaja, mogućnost kupovine odmah! Stan ima uredno vlasništvo i svu potrebnu dokumentaciju. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35070

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 681980  
Agency ref id: 35070  
Numéro du contact: +385 91 575 9388