

## AKCIJA!!!POTPUNO PREUREĐENA KUĆA NA IZVRSNOJ LOKACIJI - KAKMA, Polača, Maison



### Info vendeur

Nom: Adria Team  
Prénom: Adria  
Nom: Team  
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Pays: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Code postal: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
À propos de nous:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	AKCIJA!!!POTPUNO PREUREĐENA KUĆA NA IZVRSNOJ LOKACIJI - KAKMA
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	166.89 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	116 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	305,000.00 €
Publié:	14.11.2024

### État

Etat de l'article: Nouvellement adapté

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Polača
City area:	Kakma
Poštanski broj:	23423

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Fosse septique, ADSL  
Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se KUĆA u Kakmi. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, hodnik, terasa (prostor za druženje s roštiljem, otvoren tip konobe), spremište ispod stubišta na ulazu 1. KAT - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica, hodnik, velika natkrivena terasa, galerija iznad dnevnog boravka, sunčalište - garaža uređena u studio apartman (17 m2) - popločano održavano dvorište; - grijani bazen (ima strojarnicu, grijanje na struju); - peć na drva; - preuređena prije godinu dana; - prodaje se potpuno namještena; - kategorizirana za najam, odlično za povrat investicije; - mirna i tiha pozicija; - blizina svih sadržaja za ugodan odmor i život; - udaljena od Biograda 10 min vožnje Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-209N  
Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682159

Agency ref id: 23-209N