

## PRILIKA! Zemljište 300 m od mora s građevinskom dozvolom, Pomer, Istra, Medulin, Terrain



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre: PRILIKA! Zemljište 300 m od mora s građevinskom dozvolom, Pomer, Istra  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 582 m<sup>2</sup>  
Prix: 257,000.00 €  
Publié: 15.11.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Description

Information supplémentaire: Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište od 582 m<sup>2</sup>, smješteno na iznimnoj turističkoj lokaciji, samo 300 metara od mora. Ovo zemljište dolazi s već ishodovanom građevinskom dozvolom i prijavljenim gradilištem, što omogućava brzu realizaciju projekta. Projekt za gradnju kuće s bazenom P+2K: Raspored prostorija budućeg objekta prema projektu: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, hodnik, spremište, WC, ljetna kuhinja i natkrivena terasa – idealna za opuštanje i uživanje na otvorenom. Prvi kat: Tri udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, hodnik i dodatno spremište. Drugi kat: Veliki open space zajednički prostor s kuhinjom, kupaonicom, natkrivenom terasom te dijelom nenatkrivene terase – savršeno za druženje i uživanje. Obzirom na lokaciju ovo je odlična investicija! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2147

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682379

Agency ref id: 2147

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313