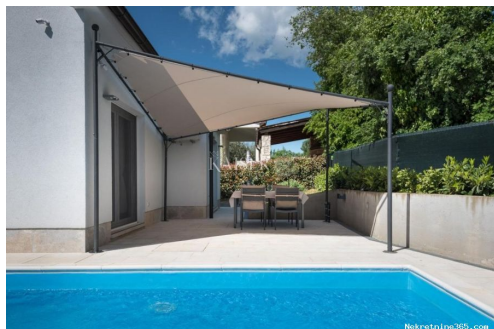


## Istra, Krnica - kuća s bazenom, 72 m2, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Krnica - kuća s bazenom, 72 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	315 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	320,000.00 €
Publié:	15.11.2024

### État

Built: 2015

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju kuće s bazenom u blizini mora. Nekretnina se sastoji od 72 m2 stambenog prostora iskorištenog kao otvoreni prostor namijenjen kuhinji s blagovaonicom te dnevnom boravku, pruža dvije spavaće sobe i kupaonicu. Kuća je modernog dizajna te je u potpunosti spremna za useljenje, prodaje se namještena. Smjestila se na okućnici ukupne

kvadrature 315 m2. Krasi ju grijani bazen, natkriveni prostor za druženje s roštiljem te privatni parking. Okućnica je kompletno ograđena te je veoma dobro iskorištena kako nebi zahtjevala puno održavanja. Susjedstvo je mirno te se na svega nekoliko minuta vožnje nalaze pekara, restoran, kafić te dućan. Prve plaže i šetnice uz more nalaze se svega 5 minuta lagane vožnje od nekretnine. Raznolika obala ovoga kraja, kao i skrivene plaže i uvale biti će vam nadomak ruke. Grad Pula te razne znamenitosti i aktivnosti nalaze se na svega 15 minuta vožnje. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović +385 91 618 3332  
ana@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 112-203

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682389  
Agency ref id: 112-203  
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888