

ISTRA, PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji!
Property for:	Vendita
Square feet:	108 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	387,000.00 €
Publié:	15.11.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: PULA - Stan 108 m2 sa bazenom na mirnoj lokaciji! U našoj bogatoj ponudi izdvajamo ovaj predivno uređeni dvoetažni stan. Nalazi se u manjoj zgradi sa

svega četiri stana. Proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika sa garderobom, kuhinje sa blagovaonicom, kupaonice, dnevnog boravaka iz kojeg se izlazi na okućnicu i vrt te grijani bazen. Unutarnje stepenice povezuju drugu etažu na kojoj su se smjestile dvije spavaće sobe, jedna kupaonica i hodnik. Kupaonice su opremljene walk-in tušem. Ukupna površina stana iznosi 108m². Na okućnici se nalazi pomoćni objekt od 10m² koji se koristi kao ostava te strojarnica za bazen od 4m². Svi sadržaji kao što su trgovine, škola, vrtić i dr. nalaze se udaljeni svega 2-3min vožnje. Oprema stana : - protuprovalna vrata - tri klima uređaja, - PVC dvobojna stolarija, - prvoklasna keramika velikog formata, - unutarnje stepenice od punog drva Dodatne pogodnosti: - 2 natkrivena parkirna mjesta, - Vanjski kamin i ljetna kuhinja, - Pergola s grožđem i vrt s voćkama za sve stanare, - video portafon, Stan je kompletno namješten i opremljen pomno biranim namještajem i kao takav se prodaje. Nekretnina idealna za obitelj ili kao investicija u turističke svrhe. Ne propustite ovu priliku, nazovite već danas i dogovorite svoj termin razgledavanja ove savršene nekretnine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34970

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682438
Agency ref id: 34970
Numéro du contact: +385 91 555 8318