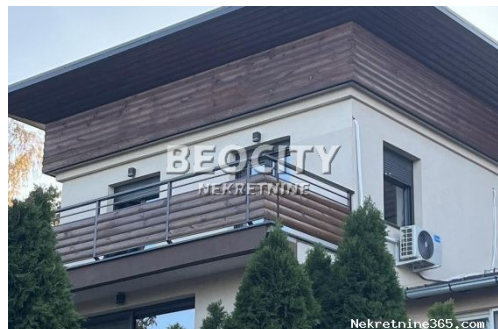


## Novi Sad, Sremska Kamenica, , 5.0, 247m2, Novi Sad - grad, Maison



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novi Sad, Sremska Kamenica, , 5.0, 247m2  
Property for: Rent  
Square feet: 247 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Prix: 2,400.00 €  
Publié: 16.11.2024

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Vojvodina  
Ville: Novi Sad - grad  
City area: Sremska Kamenica

## Description

Information  
supplémentaire:

Agencijski ID: 114364, II/IV, 3a, spratna, terasa. Izdaje se LUX VILA - LUX VILA PET FRIENDLY NOVA VILA u Sremskoj Kamenici na 5 min voznje od centra Novog Sada. Ova vila, sa extra lepim pogledom na grad, daje se u zakup fizičkim ili pravnim licima. Objekat površine 247 m2 sastoji se od : 3 spavaće sobe (jedne sa odvojenim garderoberom) + radne soba na galeriji, dva zasebna kupatila, kuhinje, trpezarije i dnevnog boravka. Svaka terasa ima pogled na grad. Podrum samog objekta je izuzetno pogodan za rekreativne aktivnosti ali i za komercijalno skladište, arhivu ukoliko to zahteva potreba posla. Kuhinja je komplet opremljena i poseduje novu belu tehniku i sudo masinu. Napomena: u dogovoru sa zakupcem vlasnik ce opremiti sobe nameštajem i potrebnim kuhinjskim nameštajem. Svi ugrađeni materijali su vrhunskog kvaliteta (uvozna keramika prve klase, pod je višeslojni tarket A klase, deking terasa, štampani deko beton. Objekat je izolovan sa grafitnim stiroporom 20cm što sa alu stolarijom doprinosi maksimalnoj optimizaciji troškova PODNOG grejanja. Vila se izdaje prvi put. Ispred vile parking mesto za 5 automobila. Zakup do godinu dana moze korigovati cenu. Odlazak stanara ranije od dogovorenog vremena zakupa povlaci ostavljanje depozita, koji je obavezan u iznosu jedne rente. Pogodno za strance. Agent Jovanka 062662631. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 062662631 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682476  
Agency ref id: 114364  
Numéro du contact: +381 (62) 662-631