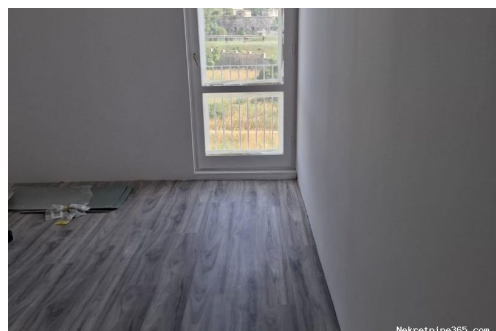


## Renovirani stan na prodaju, Pula, Istra, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Renovirani stan na prodaju, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	59 m <sup>2</sup>
Étage:	4
Number of Floors:	12
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	208,000.00 €
Publié:	16.11.2024

## État

Built:	1976
Dernière rénovation:	2024

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Monte-charge:	oui
Consommation d'énergie:	A+

## Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

## Description

Information Predstavljamo potpuno renovirani stan smješten u kvalitetnoj zgradi s liftom na 4.

supplémentaire:

katu. Stan se tako sastoji od 59,26m<sup>2</sup>. Ulazom u stan smjestio se ulazni hodnik s prostorom za garderobu, a koji ujedno povezuje sve prostorije stana. Tako se u dnevnome prostoru stana smjesti komotan i osunčan dnevni boravak, koji se može podijeliti na 2 djela i time dobiti još jednu spavaću sobu, zatim se tu smjestila blagovaonica i prostorna kuhinja. Isti dnevni prostor stana posjeduje pristup prema većoj natkrivenoj terasi s koje seže pogled prema moru i zelenilu. Stan se dodatno sastoji od velike spavaće sobe, uređene kupaonice. Vlasništvo stana je uredno, 1/1 vlasnik, stanovi su etažirani, te zgrada posjeduje svu potrebnu dokumentaciju, mogućnost kupovine kreditom. U zgradi je sproveden plin. Parkirno mjesto je osigurano na javnoj površini ispred zgrade. Plaže su udaljene 1km od stana, kao i centar grada. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2148

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682520

Agency ref id: 2148

Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313