

Otok Krk, Omišalj, Samostojeća kuća sa 4 apartmana, okućnicom i pogledom, 100m od plaže, prodaja, Omišalj, Maison



Info vendeur

Nom: Vero Krk
Prénom: Vero
Nom: Krk
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Code postal: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

193/2019

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk, Omišalj, Samostojeća kuća sa 4 apartmana, okućnicom i pogledom, 100m od plaže, prodaja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m ²
Taille du lot:	300 m ²
Bedrooms:	20
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	16.11.2024

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Omišalj
City area:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL

Consommation d'énergie: C

Parking

Nombre de places de parking: 4

Description

Information

supplémentaire:

Otok Krk, Omišalj, Na prodaju je samostojeća kuća koju čine 4 apartmana sa zasebnim ulazima, uređenom ograđenom okućnicom i pogledom na more, 100m zračne udaljenosti od plaže, odnosno, 170m pješice. Kuća ima tri etaže, suteran, prizemlje i kat s potkrovljem. Prostor suterana ima površinu od 47m² je djelomično ukopan te je uređen u apartman sa kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i odvojivom spavaćom sobom. Ispred stana nalazi se terasa i zelena okućnica. Prizemlje čine dva apartmana od kojih svaki ima vlastiti prilaz stepeništima na suprotnim stranama kuće. Stanovi su površine cca 37m² te ih čine po jedna spavaća soba, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te izlaz na zajedničku lođu koja se može odvojiti paravanom. Na kat kuće dolazi se središnjim vanjskim stepeništem te je to stan od cca 74m² koji zauzima cijelu etažu povezanu s visokim potkrovljem. Ima dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonicu, veliki prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te spiralnim stepeništem koje vodi na prostor galerije koji pruža dodatne kvadrature kao prostor za ured, spremište ili dodatna spavaća soba. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s pogledom na more. Na okućnici kuće se nalaze 4 parkirna mjesta. Svi stanovi su namješteni i opremljeni uključujući i klima uređaje za grijanje i hlađenje, a sama kuća ne zahtijeva dodatna ulaganja. U kući je napravljena priprema za centralno grijanje, a svaki stan ima vlastito kontrolno brojilo potrošnje struje. Šifra objekta: ID-1636 Energetska klasa: C

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682530

Agency ref id: ID-1636