

Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Estera nekretnine
Prénom: Estera
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
À propos de nous: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2
Property for:	Vendita
Square feet:	103.17 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	270,000.00 €
Publié:	16.11.2024

Orientation

Orientation:	Sud Est, Sud Ouest
--------------	--------------------

État

Built: 2024
Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zadarska županija
Ville: Zadar
Trimestre: Bili brig
Poštanski broj: 23000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Eaux d'égout, Électricité
Consommation d'énergie: A+

Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information suppléméntaire: PRODAJE se stan u NOVOGRADNJI na Bilom brigu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice s walk in tušem i WC-om, zasebnog WC-a, praonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na veliku loggiu s pogledom prema moru, dvije spavaće sobe od koji jedna (veća) ima izlaz na loggiu. Zgrada je građena od armirane betonske konstrukcije protupotresnih karakteristika u kombinaciji s poroterm ciglenim blokom. Termo izolacija je debljine 10 cm stiropora s završnim silikatnim slojem, kombinacije bijele i antracit boje. Vanjska stolarija je PVC s aluminjskim roletama, s troslojnim staklom i komarnicima. Podovi su opločeni prvoklasnom keramikom i parketom (još je moguć odabir boje...). Grijanje je na klima uređaj s unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji, a u kupaonici će biti postavljeno električno podno grijanje (za sada je moguće ugovoriti i u ostalim prostorijama). Lokacija zgrade je u blizini svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život, na pješачkoj udaljenosti nalaze se škola, vrtić, trgovački centri, pošta, banke itd. Ukupna neto korisna površina stana (NKP) je 103,17 m². Po etažnom elaboratu 96,92 + 2 parkirna mjesta (12,5 m² x 2=25 m² x 0,25= 6,25 m²) daje ukupnih 103,17 m² NKP ili 2.617€ po m². Nekretninu je moguće kupiti kreditom, a za gotovinsku uplatu se može ugovoriti određeni popust. Predviđeno vrijeme završetka gradnje je u trećem mjesecu 2025. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na

0915778465 Suzana ili 0914444655 Gordan!

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 682534

interne:

Agency ref id: 1507