

KOSTRENA - SAMOSTOJEĆA MANJA KUĆA SA PUNO POTENCIJALA.

Kostrena, Maison



Info vendeur

Nom: Exclusive Nekretnine
Prénom: Exclusive
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
À propos de nous: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KOSTRENA - SAMOSTOJEĆA MANJA KUĆA SA PUNO POTENCIJALA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	61 m ²
Taille du lot:	220 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	490,000.00 €
Publié:	18.11.2024

État

Built:	1968
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kostrena
City area:	Rožmanići
Poštanski broj:	51221

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

KOSTRENA - SAMOSTOJEĆA MANJA KUĆA SA PUNO POTENCIJALA I PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE. KUĆA JE POVRŠINE 61m² , MANJA GOSPODARSKA ZGRADICA OD 7m², DVORIŠTE OD 220m², ODNOSNO 288m². VLASNIŠTVO JE ČISTO, TERETA NEMA, UPISANA JE UPORABNA DOZVOLA. U VLASNIČKI LIST SU UPISANA 2 STANA, MEDJUTIM KUĆA FUNKCIONIRA KAO DVOETAŽNI STAN, U PRIZEMLJU JE KUPAONICA, KUHINJA SA MALIM DNEVNIM BORAVKOM SA IZLAZOM NA VELIKU LIJEPU TERASU SA KOJE SE IZLAZI U VRT. UNUTRAŠNJE STEPENICE VODE NA KAT GDIJE SE NALAZE DVIJE SOBE OD KOJIH JEDNA IMA IZLAZ NA VELIKU TERASU SA KRASNIM POGLEDOM NA MORE, HODNIK I PREDPROSTOR SA KOJEG SE IZLAZI NA TERASU SA BRAJDOM I ŠTERNOM. DO KUĆE JE PARKING ZA 2 VOZILA. U NEPOSREDNOJ BLUZINI KUĆE JE AUTOBUSNA STANICA. KLIMATIZIRANA JE. CIJENA NIJE FIKSNA ! MALA LIJEPA I OKU UGODNA KUĆA KOJA IMA VELIKI POTENCIJAL U KOLKO TREBATE VIŠE PROSTORA ! ID KOD AGENCIJE: 2442

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682647

Agency ref id: 2442

Numéro du contact: +385 (0) 91 256 4188