

## Žminj, zemljište s projektom i građevinskom dozvolom!, Žminj, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Žminj, zemljište s projektom i građevinskom dozvolom!  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 850 m<sup>2</sup>  
Prix: 90,000.00 €  
Publié: 18.11.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Žminj  
City area: Žminj  
Poštanski broj: 52341



#### Description

Information supplémentaire: Istra, Žminj, građevinsko zemljište s projektom i dozvolom za kuću iz snova Na mirnoj lokaciji sjeveroistočno od Žminja, u srcu prekrasnog prirodnog okruženja, prodaje se građevinsko zemljište od 850 m<sup>2</sup> s ishodenom građevinskom dozvolom

i plaćenim komunalijama. Uz zemljište dolazi projekt za modernu prizemnicu, kuću za odmor ukupne površine 108 m<sup>2</sup>, koja je dizajnirana s namjenom za dobivanje kategorizacije od 4 zvjezdice. Projektom je predviđena kuća s dvije udobne spavaće sobe, prostranim open space prostorom koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Iz spavaćih soba i dnevnog boravka osmišljen je izlaz na prostranu terasu s bazenom, idealnu za opuštanje i uživanje u miru i privatnosti. Zemljište ima osigurane priključke za vodu i struju, a pristupni put je uredno uređen. Ovo je izvrsna prilika za one koji traže vlastiti kutak mira ili žele investirati u nekretninu s velikim potencijalom za turizam. ID KOD AGENCIJE: 1042-81

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682672  
Agency ref id: 1042-81  
Numéro du contact: 052210824