

Velika Gorica - moderna obiteljska kuća 308m2, Velika Gorica, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Velika Gorica - moderna obiteljska kuća 308m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	308 m ²
Taille du lot:	623 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	440,000.00 €
Publié:	23.11.2024

État

Built: 1981

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zagrebačka županija
Ville:	Velika Gorica
City area:	Donje Rakarje
Poštanski broj:	10410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Na prodaju je moderna i potpuno uređena obiteljska kuća izgrađena na parceli od 715 m². Nalazi se na izvrsnoj lokaciji u mirnoj ulici, samo 10 minuta pješke od centra Velike Gorice. Ova kuća nudi idealnu kombinaciju blizine grada i privatnosti, savršena za obiteljski život. Kuća je u potpunosti adaptirana 2020. godine, a 2023. je postavljen novi krov s limarijom. Opremljena je plinskim etažnim grijanjem, video nadzorom te svim priključcima (voda, struja, kanalizacija). Bez potrebe za ikakvim dodatnim ulaganjima, spremna je za

useljenje. Kuća ima funkcionalan i moderan raspored sa 220m2 stambenog prostora. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i jedna spavaća soba, dok su na katu tri prostrane spavaće sobe i moderna kupaonica. Kupaonice su opremljene kvalitetnom keramikom i modernim walk-in tušem, pružajući dojam luksuza. Podrum s garažom proteže se ispod cijele kuće, s direktnim pristupom iz kuće, što je pruža dodatnu praktičnost. Sa stražnje strane kuće smješten je natkriveni i zatvoreni zimski vrt sa pečenjarom. Okućnica je uređena s pažljivo odabranim biljem i ima predviđen prostor za bazen, što dodatno obogaćuje ovu nekretninu. Kuća se prodaje potpuno namještena s modernim namještajem, koji doprinosi osjećaju udobnosti i elegancije. Ova kuća nudi sve što je potrebno za ugodan obiteljski život – moderan dizajn, visoku kvalitetu, komfor i privatnost, bez dodatnih ulaganja. Vlasništvo je čisto 1/1, bez tereta, s građevinskom i uporabnom dozvolom. Za sve upite i dogovor oko razgleda javite se na brojeve telefona: Alenka 091 6413161 Mirna 091 6410126 ID KOD AGENCIJE: 300601025-28

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682756
Agency ref id: 300601025-28
Numéro du contact: +385 91 641 0126