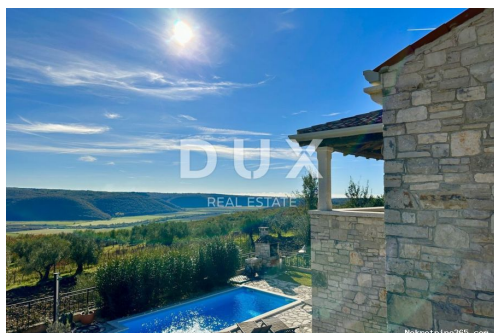


ISTRA, BUJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	620,000.00 €
Publié:	18.11.2024

État

Built:	2012
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje
Poštanski broj:	52460

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	4
Place de parking couvert:	oui

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom, PRILIKA!** Ova samostojeća kuća površine 240 m ² , smještena na parceli od 450 m ² , pruža idealnu kombinaciju privatnosti, komfora i prirodnog okruženja. Sagrađena 2012. godine, kuća nudi moderan dizajn u skladu s autentičnim istarskim stilom. Opis nekretnine - Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s kaminom, potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, tehnička soba i fitness prostorija s predviđenim
-----------------------------	---

mjestom za saunu. - Kat: Tri udobne spavaće sobe, dvije kupaone, te natkriveni balkon s kojeg se pruža očaravajući panoramski pogled na more, maslinike i istarske brežuljke. Vanjski prostor Okućnica je pažljivo uređena, s bazenom idealnim za opuštanje, vanjskim kaminom za druženja na otvorenom, te prostorom za sunčanje i uživanje u prirodi. Na raspolaganju su četiri parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno. Sadržaji i tehnički detalji: - Grijanje: Centralno na plin s radiatorima. - Hlađenje: Klima uređaji u prizemlju i na katu. - Priključci: Voda, struja, kanalizacija i pristupni put su u funkciji. Kuća se nalazi u mirnom naselju koje nudi privatnost, ali i blizinu svih potrebnih sadržaja. Trgovine, restorani i škola nalaze se na pješačkoj udaljenosti, dok je autoput udaljen svega 10 minuta vožnje. Ova nekretnina je u potpunosti legalna, bez tereta, te spremna za useljenje. Savršena je za obiteljsku rezidenciju, odmor ili turistički najam. **Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35168

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682768
Agency ref id: 35168
Numéro du contact: +385 91 54 833 54