

## MATULJI, KUĆELI - Stan sa bajkovitim pogledom i šarmom, Matulji.

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MATULJI, KUĆELI - Stan sa bajkovitim pogledom i šarmom
Property for:	Vendita
Square feet:	72 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	110 m <sup>2</sup>
Prix:	260,000.00 €
Publié:	18.11.2024

### État

Built:	2014
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie:	B
-------------------------	---

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information	MATULJI, KUĆELI - Stan sa bajkovitim pogledom i šarmom Na prodaju je
-------------	--

supplémentaire:

šarmantan stan, površine 72m<sup>2</sup>, smješten na izvanrednoj i mirnoj lokaciji. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, ima jednu kupaonicu s WC-om te prostrani dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na prostranu terasu sa bajkovitim pogledom što stvara ugodnu i otvorenu atmosferu. Grijanje je osigurano dizalicom topline i klima uređajem što pruža optimalnu udobnost tijekom cijele godine, a postoji i dimnjak te se po želji može staviti i peć na drva. Zbog svoje prozračnosti i velikih prozora po cijelom stanu nemate osjećaj da se stan nalazi u suterenu. Ovaj stan savršen je izbor za one koji traže mirno i prirodno okruženje, a istovremeno žele biti na korak od svih urbanih pogodnosti. Bilo da ga koristite kao obiteljski dom, vikendicu ili kao investiciju za turistički najam, ova nekretnina pruža sve što vam je potrebno za uživanje u mediteranskom načinu života. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35162

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682772  
Agency ref id: 35162  
Numéro du contact: +385 91 601 3692