

ISTRA, PULA, STOJA - 2SS+DB obiteljski stan na atraktivnoj lokaciji, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PULA, STOJA - 2SS+DB obiteljski stan na atraktivnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	239,000.00 €
Publié:	18.11.2024

État

Built:	1972
Dernière rénovation:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Stoja
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information
supplémentaire:

ISTRA, PULA, STOJA - 2SS+DB obiteljski stan, smješten na atraktivnoj lokaciji nadomak svog sadržaja i poznatih Pulskih plaža. Na jednoj od najtraženijih lokacija grada Pule, poznatoj kao Stoja, smjestio se ovaj prostran i kvalitetno obnovljen stan i to svega 500 m od popularnog šetališta Lungo Mare i njegovih predivnih prirodnih plaža. OPIS STANA: Riječ je o prostranom stanu, smještenom na prvome katu manje stambene zgrade. Stan se sastoji od 77 m² stambenoga prostora, dok je svaki kvadrat stana maksimalno iskorišten. Ulazom u stan smjestilo se ulazno predvorje koje povezuje prostorije stana, a jednako tako odvaja dnevni boravak od kuhinja i blagovaone. Komotni dnevni boravak orijentiran je prema suncu, a krasi ga ugodan natkriveni balkon, savršen za druženja i zabavu. Kuhinja i blagovaona, odvojene su od dnevnog boravka. Postavljena je nova kuhinja, idealna za pripremanje vama najdražih delicija, dok je blagovaonica dovoljna za cijelu obitelj. Uz kuhinju nalazi se i prostrano spremište, savršeno za sve kućne potreštine. Uz sve spomenuto, kuhinja i blagovaonica jednako tako, posjeduju savršeni natkriveni balkon, idealan za ispijanje jutarnje kave u prirodnome hladu. Stan posjeduje i dvije komotne spavaće sobe, od kojih jedna predstavlja master spavaću sobu, a tu se krije i komotno kupatilo. DODATNE INFORMACIJE: * Stan je u potpunosti renoviran 2023. Godine, kada je postavljena nova PVC stolarija, nove instalacije, te nove podne obloge. * Vlasništvo je uredno, zgrada posjeduje svu dokumentaciju, stanovi su etažirani, MOGUĆA KUPOVINA KREDITOM! U neposrednoj blizini nalaze se vrtić, osnovna škola i trgovine, a parking je uvijek dostupan oko zgrade. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35157

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 682775
Agency ref id: 35157
Numéro du contact: +385 95 576 8337