

RIJEKA, BELVEDER - Prostrani stan za investiciju, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, BELVEDER - Prostrani stan za investiciju
Property for:	Vendita
Square feet:	159 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	5
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	330,000.00 €
Publié:	19.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Belveder
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	<p>RIJEKA, BELVEDER - Prostrani stan za investiciju Na prodaju je izvanredan stan u samom srcu Belvedera, samo nekoliko minuta hoda od riječkog Korza, ukupne površine 159 m². Ovaj prostrani stan odiše funkcionalnošću i komforom, a zahvaljujući svojoj blizini gradskom središtu, nudi sve pogodnosti urbanog života. Stan se sastoji od pet prostranih soba s južnom orijentacijom, čime je osigurana izvrsna dnevna svjetlost tijekom cijelog dana. Kuhinja, s blagovaonicom i izlazom na balkon, savršeno je mjesto za obiteljske obroke i opuštanje, dok prostrani hodnik vodi kroz ostatak stana. Kupaonica, odvojeni toalet, dva spremišta i drvarnica pružaju dodatnu praktičnost i organizacijski prostor, čineći stan idealnim za prilagodbu prema različitim potrebama. Stan je već opremljen novom PVC stolarijom, koja pridonosi energetske učinkovitosti i dodatnoj toplinskoj izolaciji. Prostor su promišljeno raspoređeni, omogućujući lako prilagođavanje prema</p>
-----------------------------	---

osobnim preferencijama, bilo da se radi o obiteljskom domu ili prilici za investiciju. Idealna pozicija stana i veliki prostorni kapaciteti omogućuju izvedbu više stambenih jedinica, što ovaj stan čini idealnim za dugoročni najam ili turističko iznajmljivanje. Grijanje i hlađenje osigurano je kroz tri suvremena klima uređaja, pružajući optimalnu ugodnost tijekom svih godišnjih doba. Zgrada je redovno održavana, a nedavno je obnovljen krov, što dodatno doprinosi kvaliteti ovog stana. Ova jedinstvena nekretnina na atraktivnoj lokaciji predstavlja sjajnu priliku za sve koji žele ulaganje u izuzetno traženom dijelu grada Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35085

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683063
Agency ref id: 35085
Numéro du contact: +385 95 855 6227