

procjени potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 97 m2, 3-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	97 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	13 m ²
Prix:	310,000.00 €
Publié:	20.11.2024

État

Built:	1880.
--------	-------

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Donji Grad
Poštanski broj: 10000



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 97 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 97 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1880. godine i ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji se od tri prostrane prostorije koje su istočne orijentacije, velikog ulaznog hala, kuhinje, kupaonice i odvojenog wc-a te natkrivene terase. Neto stambena površina je cca. 92m2. Površina terase je cca. 12,7 m2 (obračunato po koeficijentu je 4,5 m2). Stanu pripada i spremište u podrumu zgrade. Stanu je potrebna kompletna adaptacija. S obzirom na raspored prostorija i na lokaciju stan je idealan kao poslovni prostor za obavljanje različitih djelatnosti. Zgrada je zaštićeni spomenik kulture, a nakon potresa je dobila zelenu naljepnicu. Stan se nalazi u strogom centru Zagreba svega par minuta hoda od Trga Bana Jelačića i Britanskog trga. Orijentacija: istok Grijanje: struja Visina stropa: 3,56 m Parking: javni naplatni Cijena stana: 310.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6395

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683143
Agency ref id: 6395
Numéro du contact: +385 91 4455 363