

## ZAGREB-KUSTOŠIJA-ZAVRŠJE-PREKRASNA KUĆA SA OKUĆNICOM I GARAŽOM, Črnomerec, Maison



### Info vendeur

Nom: Rina nekretnine  
Prénom: Rina  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ZAGREB-KUSTOŠIJA-ZAVRŠJE-PREKRASNA KUĆA SA OKUĆNICOM I GARAŽOM  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 91 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 420 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 189,000.00 €  
Publié: 20.11.2024

### État

Built: 2002

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

### Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 3

## Description

### Information

### supplémentaire:

ZAGREB - ČRNOMEREC - ZAVRŠJE LIJEPA KUĆA SA OKUĆNICOM, TERASOM I GARAŽOM Posredujemo u prodaji kuće u na Črnomercu -Kustošija - Završje. Idealna prilika za život ili investiciju! Ova atraktivna kuća smještena je u mirnom i zelenom dijelu Zagreba, u naselju Završje, te pruža mnoge mogućnosti zbog svoje iznimne lokacije i potencijala za ulaganje. Ključne karakteristike: Dvorište: 420 m<sup>2</sup> blago nakošenog, ograđenog terena s voćnjakom. Prednji dio dvorišta nudi parking za dva automobila te garažu (26 m<sup>2</sup>) za jedan automobil. Površina kuće: 91 m<sup>2</sup> ( 61 m<sup>2</sup> netto površina ) Raspored prostorija: Prizemlje: 43 m<sup>2</sup> - prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, kupaonica, hodnik i unutarnje stubište koje vodi na prvi kat, zasebni ulaz u prostoriju gdje je smješten plinski bojler (može biti ljetna kuhinja, radna soba ,igraonica... . Kat: 42m<sup>2</sup>- roditeljska soba ( 18.23 m<sup>2</sup> ), dječja soba ( 9.98 m<sup>2</sup> ) sa izlazom na balkonom ( 7 m<sup>2</sup> ) , kupaonica, hodnik, natkrivena terasa ( 10.12 m<sup>2</sup> ). Potkrovlje: roh bau stanje, s velikim potencijalom za uređenje prema vlastitim potrebama. Terasa: pristup preko vanjskih stuba Lokacija: Kuća se nalazi u mirnoj ulici, okružena obiteljskim kućama, ali i u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja. Autobusna stanica je udaljena samo 180 m, a restorani, crkva, trgovina, dječji vrtić, osnovna škola, park i ljekarna su unutar pješačke udaljenosti. Ostale informacije: Vlasništvo je uredno, 1/1, bez tereta. Cijena: 189.000 € Ne propustite priliku stvoriti dom u ovom predivnom okruženju ili ostvariti izvrsnu investiciju! Kontakt: Branka, 095 840 4080 Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 1936

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683209  
Agency ref id: 1936  
Numéro du contact: +385 95 840 4080