

## Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Vero Krk  
Prénom: Vero  
Nom: Krk  
Nom de l'entreprise: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Code postal: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
À propos de nous: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, Njivice, stan 50m2, 2.kat, terasa, balkon, pogled na more, za prodaju
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	286,000.00 €
Publié:	20.11.2024

### Orientation

Orientation: Ouest

### État

Built: 1991  
Etat de l'article: Maintenu

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Krk  
Poštanski broj: 51512

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Climatisation, Eaux d'égout

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Otok Krk, Njivice, prodaje se stan na drugom katu zgrade, odlično održavan, orijentiran prema zapadu, sa otvorenim pogledom na more i okolinu. Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, kupaonice, spavaće sobe sa balkonom, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom i lijepe terase od 10m2. Ovaj stan ima jedno parkirno mjesto na okućnici zgrade, označeno brojem. Također, ovaj stan ima na korištenje vanjski roštilj i prostor za druženje na okućnici, kao i spremište u suterenu zgrade. Zgrada u kojoj se nalazi stan ima ukupno 10 stanova, sagrađena je 1991.godine. Redovito se održava, uredna je, angažiran je upravitelj i predstavnik stanara, posjeduje zajednički fond i osiguranje. Ova odlična nekretnina sa posebnim pogledom na more i jedinstvenom orijentacijom te vrlo urednom dokumentacijom, izvrsna je prilika za bijeg iz grada, odnosno za vlastito korištenje ili investiciju. Šifra objekta: ID-1588 Energetska klasa: U izradi

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683210

Agency ref id: ID-1588

Numéro du contact: +385 (99) 293-2102