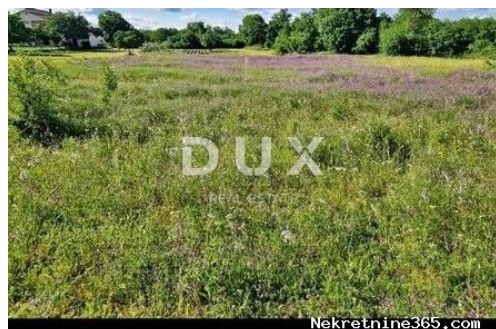


ISTRA, RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni, Marčana,

Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA,RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1933 m ²
Prix:	57,000.00 €
Publié:	20.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA,RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni** Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km sjeveroistočno od Marčane i 30 kilometara od Pule. Nalazi se bliže moru, na uzvisini uz obalu Raškog zaljeva, a do ruševina Starog Raklja nalazi se crkva Sv. Agneze iz 1495. Mjesto i okolica bogati su florom i faunom, pa su pogodni za šetnje i lov. Rakalj pruža užitek u prekrasnom krajoliku i moru, suncu i tišini podalje od ljetovališne gužve, a prekrasne mnogobrojne plaže (udaljene 3 km), skrivene od pogleda ljudi, pružaju osjećaj slobode i intime. U delicijama ovoga kraja i Istre možete uživati u restoranu „Sveti Mikula“. Dok boravite u Raklju ne propustite posjetiti poznate turističke destinacije Istre kao Pulu, Rovinj, Umag i Poreč. Prodaje se kompleks zemljišta površine 1.933 m². Dio zemljišta je građevinske namjene (neizgrađeni i uređeni dio) i površine je oko 1.050m², dok prestali dio oko 850m² je poljoprivredne namjene (ostalo poljoprivredno tlo, šuma i šumsko zemljište). Struja i voda su u blizini parcele. Zemljište se nalazi u mirnom i prirodnom okruženom području, idealno za izgradnju obiteljske kuće ili stambenog objekta s bazenom za turizam. Ravno je i pravilnog oblika. Do zemljišta se dolazi javnim pristupnim putem širine 5 metara. Vlasništvo uredno. **Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD

AGENCIJE: 35197

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 683261

interne:

Agency ref id: 35197

Numéro du contact: +385 92 106 5592