

## PRODAJA, ROH BAU NOVOGRADNJA, VODNJAN, 260 M2, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjени potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRODAJA, ROH BAU NOVOGRADNJA, VODNJAN, 260 M2
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	260 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	620 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Prix:	490,000.00 €
Publié:	21.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan  
City area: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire: PRODAJA, ROH BAU KUĆA, VODNJAN, 260 M2 Prodaje se duplex kuća u izgradnji u Vodnjanu neto površine 260 m2 raspoređeno na dvije etaže. Gornja etaža se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupatila, kuhinje, prostranog dnevnog boravaka i terase. Donja etaža se sastoji od velike ostave/konobe, 1 spavaće sobe, 1 kupatila, velikog dnevnog boravaka s kaminom, vanjske terase sa kuhinjom, vanjske ostave i WC-a. Mogućnost kupnje jedne ili obje kuće, ako se uzimaju obje jedinice cijena kvadrata se smanjuje na 1.800 eura Grijanje je podno i na peć/kamin, priprema za ugradnju solarnih panela. Mirno naselje u blizini svih sadržaja, centar Vodnjana je udaljen samo 4 km, a plaže i more 9 km. Mogućnost kupnje jedne ili obje jedinice. Cijena: 490.000 ID KOD AGENCIJE: 6393

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683366  
Agency ref id: 6393  
Numéro du contact: +385 99 5958 933