

## PRODAJA, KUĆA, VALTURA, 150 M2, Ližnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Titre:         | PRODAJA, KUĆA, VALTURA, 150 M2 |
| Property for:  | Vendita                        |
| Type Maison:   | détaché                        |
| Square feet:   | 150 m <sup>2</sup>             |
| Taille du lot: | 600 m <sup>2</sup>             |
| Bedrooms:      | 4                              |
| Bathrooms:     | 2                              |
| Prix:          | 385,000.00 €                   |
| Publié:        | 21.11.2024                     |

### État

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 2006 |
|--------|------|

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |

Ville: Ližnjan  
City area: Valtura  
Poštanski broj: 52204

## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

PRODAJA, KUĆA, VALTURA, 150 M2 Prodaje se samostojeća katnica u Valturi površine 150 m2 Stan u prizemlju sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, kuhinje, velikog dnevnog boravka s povišenim stropom, kuhinje, smočnice i spremišta. Površina mu je 100 m2 uz terasu od 15 m2. Stan na katu površine je oko 40 m2 i sastoji se od hodnika, kupaonice s WC-om, dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i terase 15 m2 s otvorenim pogledom do otoka Cresa i Lošinja te Velebita. Okolo kuće se prostire prostrani vrt, idealan za opuštanje i uživanje u prirodi. Ispod kuće nalazi se slijepa ulica koja se koristi kao parking, a na njoj je dovoljno mjesta za parkiranje do 5 automobila. Kuća je idealna za jednu ili dvije obitelji. Manji stan unutar kuće registriran je za turistički najam, potpuno je opremljen i može se koristiti kao dodatni izvor prihoda. Uredno vlasništvo Cijena 385.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 6391

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683367  
Agency ref id: 6391  
Numéro du contact: +385 91 445 5266