

Hreljin, 3S+DB, 178 m2, moderna novogradnja, Bakar, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Hreljin, 3S+DB, 178 m2, moderna novogradnja
Property for: Vendita
Square feet: 178 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 435,000.00 €
Publié: 21.11.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Bakar
City area: Hreljin
Poštanski broj: 51226



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Moderan projekt dvojne kuće koja sadrži dva dvoetažna stana je prilika vrijedna pozornosti. Dvoetažni stan ukupne stambene površine od 153 m2 kojem pripada dio ograđene okućnice, garaža 25m2, jedno vanjsko parkirno mjesto, te dva dodatna mjesta za goste koja su smještena izvan okućnice. Prizemlje stana sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, toaleta, ostave, spremišta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom "open space" koncepta s izlazom na prostranu natkrivenu terasu i pripadajuću okućnicu. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat koji se sastoji od hodnika, radne prostorije-praonice, kupaonice, tri spavaće sobe od kojih je jedna tzv. master bedroom s vlastitom kupaonicom i garderobom. Jedna

spavaća soba i master bedroom imaju izlaz na veliki natkriveni balkon. Vrhunska kvaliteta materijala i opreme odlike su ove novogradnje. Oprema stana uključuje: -podno električno grijanje -PVC stolariju s el. roletama i komarnicima -klima uređaj u svakoj sobi i dnevnom boravku -video portafon -protuprovalna smart ulazna vrata -prvoklasnu keramiku i parket -prvoklasne sanitarije i armaturu -interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO -fotonaponsku elektranu na krovu Nekretnina je smještena na izuzetno dobroj prometnoj poziciji jer je udaljena 20 min od centra Rijeke, Krka, te Gorskog kotara. Idealan izbor za sve one koji žele uživati u luksuzu svoga doma u zelenoj, mirnoj i intimnoj oazi, a nadomak svih sadržaja potrebnih za život. Predviđeni završetak radova je na proljeće 2025 godine. Navedena cijena je za potpuno uređenu nekretninu tzv. sistem "ključ u ruke". U ovoj fazi unutarne uređenje i oprema se mogu prilagoditi željama kupca. Slobodno nas kontaktirajte za sve daljnje upite! ID KOD AGENCIJE: 3-69114

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683421
Agency ref id: 3-69114
Numéro du contact: +385 91 641 0027