

RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking
Property for:	Vendita
Square feet:	46 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	162,000.00 €
Publié:	21.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Potok
Poštanski broj:	51000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: RIJEKA,POTOK- 1S+DB stan, nova fasada, krov, balkon i parking. Prodaje se stan u manjoj zgradi sa sveukupno 6 stanova, s novom fasadom i krovom, urednim stubištem te vlastitim parkingom! (svakom stanu pripada vlastito označeno parkirno mjesto). Lokacija je odlična, praktički u centru gradu, a istovremeno vrlo mirna jer se stan nalazi na kraju slijepe ulice. Stan se nalazi na idealnom 1. katu, a sastoji se od: 1 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom i izlazom na balkon s pogledom na zelenilo, kupaone i hodnika. Stanu također na korištenje pripada i prostrani tavanski prostor koji savršeno može poslužiti za odlaganje viška stvari. Stan je kroz godine održavan i renoviran, ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja, a zadnja adaptacije je izvršena 2023. godine kada je postavljena nova kuhinja s aparatima. Grijanje i hlađenje je putem klime, a stanu pripada 1 označeno parkirno mjesto što je zbilja rijetkost za centar grada i svakako jedna od najvećih prednosti ovog stana. Stan se prodaje djelomično namješten (ostaje kuhinja s frižiderom, blagovaonski stol i stolice kao i kompletna kupaona).

Zbog niske katnosti, blizine strogog centra grada (sve je ravno, bez uzbrdica i nizbrdica), blizine svih sadržaja (škole, vrtića, dućana, javnog prijevoza, bolnice, ljekarne, više fakulteta itd.), vlastitog parkirnog mjesta, ovaj stan predstavlja odličnu priliku i za: - rješavanje stambenog pitanja (mlade obitelji, a i osobe starije životne dobi) - investiciju u vidu najma; bilo studentima, poslovnim ljudima ili obiteljima Čisto vlasništvo, 1/1, bez tereta, Uporabna dozvola (mogućnost kupnje putem kredita), brzo useljivo! ID KOD AGENCIJE: 300421024-776

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 683425
Agency ref id: 300421024-776
Numéro du contact: +385 91 641 7001