

## Obiteljska kuća u središnjoj Istri, Pazin, Istra, Pazin, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Obiteljska kuća u središnjoj Istri, Pazin, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	341 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	312,000.00 €
Publié:	22.11.2024

## État

Dernière rénovation: 2019

## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pazin
City area:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

## Description

Information supplémentaire:	U širem centru Pazina na mirnoj lokaciji u prodaji je ova obiteljska kuća sa panoramskim pogledom na Učku i okolnu prirodu. Kuća se može koristiti kao kuća sa 2-3 odvojena stana. Prvi stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te 3 spavaće sobe i kupaonice na katu. Drugi stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice, 1 spavaće sobe s kupaonicom i velike prostrane terase s prelijepim pogledom. U suterenu se nalazi konoba i obrtnička radiona, koje se mogu također prenamijeniti u jedan dodatan prostrani stan. Okućnica je ograđena. Adaptirana je 2019. godine, u potpunosti je opremljena i spremna odmah za
-----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

uselj enje. Dokumentacija uredna, mogućnost kupnje putem kredita. Više na upit.  
\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim  
uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2157

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684075  
Agency ref id: 2157  
Numéro du contact: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313