

Istra, Umag centar, novouredeni stan, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Umag centar, novouređeni stan
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	4
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	225,000.00 €
Publié:	23.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Umag
City area:	Umag
Poštanski broj:	52470

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire:	<p>Stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji u samom centru Umaga, udaljen svega 250 metara od mora. Smješten na četvrtom katu višestambene zgrade, ovaj stan nudi jedinstven panoramski pogled na cijeli grad i more. Zgrada je nedavno obnovljena, nova fasada i krov. Stan ima površinu od 52,10 m² i sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak predstavlja središnji dio stana, idealan za obiteljska okupljanja ili opuštanje uz pogled kroz velike prozore. Dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom, nude privatnost i mir. Dodatna pogodnost stana je i kupaonica te praktična ostava smještena u prizemlju zgrade. Stan je kompletno renoviran 2018. godine, što se odražava u njegovom modernom dizajnu i visokoj funkcionalnosti. U sklopu zgrade nalazi se osigurano parkiralište, a za one koji traže dodatni komfor, postoji i mogućnost kupnje garaže. Smješten u blizini trgovina, restorana i ostalih gradskih sadržaja, ovaj stan predstavlja idealan dom za obitelji, parove ili kao investicija u turizam. Svojom lokacijom i uređenjem pruža izniman spoj udobnosti, stila i praktičnosti. Ključne karakteristike: Površina:</p>
--------------------------------	---

52,10 m² Sobe: 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom terasom Raspored: ulazni hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, dvije spavaće sobe s terasama i ostava u prizemlju Pogled: panoramski pogled na grad i more Opremljenost: stan je kompletno renoviran i u izvrsnom stanju Parking: osiguran ispred zgrade Dodatno: mogućnost kupnje garaže Lokacija: centar grada Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441016-213

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684138
Agency ref id: 300441016-213
Numéro du contact: +385 91 641 0067