

## Bakar, Kukuljanovo - samostojeća kuća starina sa okućnicom, Bakar, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Bakar, Kukuljanovo - samostojeća kuća starina sa okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1699 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Prix:	90,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Bakar
City area:	Kukuljanovo
Poštanski broj:	51222



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information suppléméntaire: Samostojeća kamena kuća - starina, nekad služila za štalu, sjenik, spremište. Uz kuću je šterna (nije u funkciji) i plato za moguću izgradnju parkirnog mjesta. Tlocrt kuće je površine 71 m<sup>2</sup>, istu površinu ima i kat. Prizemlje i kat imaju zaseban ulaz. Uz kuću je okućnica duguljastog oblika, površine 1699 m<sup>2</sup>. Kući je potrebna potpuna adaptacija. Kuća je nekad imala struju. Voda je u naselju, treba priključak a pristup je sa ceste. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji i ima otvoren pogled. Kuća ima Uvjerenje o izgrađenosti prije 1968.g. U tijeku je ishodaenje Uporabne dozvole čime nekretnina postaje dostupna za kupnju putem kredita. Vlasnik zasebno prodaje u neposrednoj blizini i ne građevinski teren od 4500m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 3-68812

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684208  
Agency ref id: 3-68812  
Numéro du contact: +385 91 641 0159