

OPATIJA,LOVRAN- stan s balkonom i pogledom na more, Lovran, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA,LOVRAN- stan s balkonom i pogledom na more
Property for: Vendita
Square feet: 53 m²
Étage: 1
Number of Floors: 3
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 269,000.00 €
Publié: 22.11.2024

État

Built: 1913



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Lovran
City area: Lovran
Poštanski broj: 51415

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Prodaje se stan u Lovranu. Lokacija je izvrsna, u slijepoj ulici na mirnoj lokaciji, na pješačkoj udaljenosti od mora, plaže, šetališta Lungo Mare, centra Lovrana i apsolutno svih sadržaja! Stan 53.46 m² se nalazi na idealnom 1. katu Austro-Ugarske vile koja broji sveukupno 5 stanova. Kompletno je renoviran pred 3-4 godine, uključujući sve instalacije te ne zahtijeva dodatna ulaganja. Jugozapadne je orijentacije s pogledom na more te puno sunca i svijetla tijekom dana. Sastoji se od: 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom,

kupaone, hodnika i prostranog balkona. Spavaća soba ima pogled na more, dok se iz dnevnog boravka kao i iz kuhinje s blagovaonom izlazi na balkon koji također ima pogled na more. Stan ima čak 3 klime i 3 televizije, kompletno je namješten i opremljen te se kao takav prodaje (izuzev garniture na balkonu, te ogledala i plave fotelje u dnevnom boravku). Stan na korištenje ima i dio okućnice na kojoj se nalazi vrtna garnitura i prostor za uživanje na otvorenom. Uz sve navedeno stan u vlasništvu ima i 2 spremišta: spremište broj 1 (u sklopu okućnice): koristi se kao garsonijera s galerijom cca 20 m2 i malom terasom, kompletno opremljena i namještena, s klimom, televizijom i zasebnim brojilima za struju i vodu spremište broj 2 (u sklopu zgrade): koristi se kao još jedna dodatna kuhinja s vešerajem Zbog svoje lokacije, blizine mora, plaže, centra Lovrana i svih sadržaja ovaj stan predstavlja priliku za investiciju u vidu najma, ali i za život odnosno odmor. ID KOD AGENCIJE: 300421024-760

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684211
Agency ref id: 300421024-760
Numéro du contact: +385 91 641 7001