

## Istra, Poreč - Stan prizemlje u modernoj novogradnji, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Poreč - Stan prizemlje u modernoj novogradnji  
Property for: Vendita  
Square feet: 94 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 336,000.00 €  
Publié: 24.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2025



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Na 3 km od centra grada smjestila se moderna novogradnja s 5 stanova. Predstavljamo vam stan u prizemlju. Površina: 94,5 m<sup>2</sup> plus 135 m<sup>2</sup> okućnice. Broj soba: 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, kupaonice, balkon Ovaj svijetli i prostrani stan savršen je izbor za obitelj ili kao investicija za iznajmljivanje. Smješten u modernoj zgradi, stan nudi: Dnevni boravak: Prostrani i sunčani, s izlazom na balkon, idealan za opuštanje ili druženje. Kuhinja: Potpuno spremna za opremanje modernim aparatima, s dovoljno prostora za blagovanje. Spavaće sobe: Dvije udobne spavaće sobe s prozorima koji pružaju prirodnu svjetlost i prekrasan pogled. Kupaonica: Moderna kupaonica s tušem i svim

potrebim sadržajima plus mali toailete. Balkon natkriveni: 20 metara kvadratnih savršen za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Okućnica : 130 m2  
Dodatne informacije: Grijanje i hlađenje: Klimatizacija i podno grijanje sa dizalicom topline 4 termostata. Parking: Osigurana 2 parkirna mjesta. Sadržaji: U blizini su restorani, trgovine i kafići. Ne propustite priliku posjetiti ovu nekretninu!  
ID KOD AGENCIJE: 300391024-418

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684230  
Agency ref id: 300391024-418  
Numéro du contact: +385 91 641 7005