

## Rovinj,građevinsko zemljište gospodarske namjene,veličina po želji, Rovinj, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rovinj,građevinsko zemljište gospodarske namjene,veličina po želji  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 19000 m<sup>2</sup>  
Prix: 420,000.00 €  
Publié: 22.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Description

Information suppléméntaire: Rovinj,građevinsko zemljište gospodarske namjene,veličina po želji Prodajemo odličnu nekretninu za investiciju i poslovanje:građevinsko zemljište gospodarske namjene gdje ne postoje nikakve zapreke za projektiranje i izvođenje radova nakon dobivene građevinske dozvole. Raspolažemo sa ukupno 19000 m2 površine građevinske parcele,a najmanja površina za prodaju iznosi 2000m2. Uredna ,čista i neopterećena dokumentacija 1/1,uredan pristup sa asfaltirane prometnice. Cijena je 210 eura za metar kvadratni. Uvjeti gradnje: Emax.= 4, - Vmax.= 12,0 m, osim za dijelove građevina kao što su: dimnjaci, tornjevi (javna vatrogasna postrojba) i sl. - Pmin. = 600 m2 , - Pmax. = kazeta, - min.kig = 0,1, - max.kig za građevne čestice površine do 900 m2 = 0,65, - max.kig za građevne čestice površine od 900 m2 do 1.200 m2 = 585 m2 + 0,5 za površinu iznad 900 m2 , - max.kig za građevne čestice površine od 1.200 m2 do 2.000 m2 = 735 m2 + 0,4 za površinu iznad 1.200 m2 , - max.kig za građevne čestice površine iznad 2.000 m2 = 1.055 m2 + 0,35 za površinu iznad 2.000 m2 , ID KOD AGENCIJE: 300571003-980

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 684303  
Agency ref id: 300571003-980  
Numéro du contact: +385 91 641 5035