

MATULJI, JUŠIĆI- 2 stana sveukupne površine 62 m2, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	MATULJI, JUŠIĆI- 2 stana sveukupne površine 62 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	62 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Prix:	249,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Description

Information supplémentaire: JUŠIĆI- prodaju se 2 stana u urednoj i održavanoj kamenoj kući građenoj 1860. godine. U blizini stana nalazi se spoj na autocestu, stanica javnog prijevoza, dućan kao i centar Matulja (sve na pješačkoj udaljenosti). Jedan stan se nalazi u prizemlju, drugi na 1. katu, svaki sa zasebnim ulazom (nije ih moguće spojiti u jedan stan). Stan u prizemlju ima 24 m2 te je koncipiran kao studio apartman s galerijom na kojoj se nalazi spavaći dio. Predmetni stan na korištenje ima prostranu terasu od 30-ak m2. Drugi stan nalazi se na 1. katu površine 38 m2, a sastoji se od: 1 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom te kupaone. Stanovi još na korištenje imaju dio spremišta u prizemlju kao i dio tavanskog prostora što oboje može savršeno poslužiti za skladištenje viška stvari. Oba stana su kompletno uređena i opremljena, u potpunosti namještena i klimatizirana te su kao takvi prodaju- ne iziskuju nikakva dodatna ulaganja. U stanu na 1. katu postoji i mogućnost grijanja na kruta goriva (peleti ili drva). Parking se nalazi na cesti odmah uz kuću, te je besplatan i uvijek dostupan. Zbog blizine svih sadržaja stan je idealan za obitelj, ali isto tako i kao investicija za najam, s obzirom na to da su oba stana kategorizirana za turistički najam i u

funkciji istog. ID KOD AGENCIJE: 300421024-764

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684437
Agency ref id: 300421024-764
Numéro du contact: +385 91 641 7001