

## Istra, Umag, Studio App 1. red do mora za dugoročni najam, Umag. Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Umag, Studio App 1. red do mora za dugoročni najam  
Property for: Rent  
Square feet: 30 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Prix: 800.00 €  
Publié: 22.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2019

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Umag  
City area: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Ekskluzivni studio apartman s panoramskim pogledom na more u prestižnom resortu. Na atraktivnoj lokaciji, u prvom redu do mora u prestižnom resortu, iznajmljuje se studio apartman s prekrasnim panoramskim pogledom na more i Grad Umag. Stan se nalazi u prizemlju, s vlastitim ulazom, i sastoji se od open space prostora koji uključuje dnevni boravak/spavaću sobu, blagovaonicu i kuhinju. Velika staklena stijena pruža obilje prirodne svjetlosti i izlaz na terasu od 17,38 m<sup>2</sup>, savršenu za opuštanje uz pogled na more. Stan ima prostranu kupaonicu

s pretprostorom za perilicu rublja. Ukupna površina stana je 32 m<sup>2</sup>, uz garažno mjesto od 17,38 m<sup>2</sup> u podzemnoj garaži. Resort nudi uređeno okruženje, privatnost te pristup zajedničkom bazenu. Stan je u blizini svih sadržaja grada, dostupnih pješke. Uvjeti najma: Ugovor na 12 mjeseci, s mogućnošću produženja. Plaćanje unaprijed za 2 mjeseca, polog/kaucija u visini 3 mjesečna najma, režijski troškovi nisu uključeni u cijenu najma. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441019-66

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684476  
Agency ref id: 300441019-66  
Numéro du contact: +385 91 641 5503