

## Poreč, dvosobni stan u prizemlju, Poreč, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Poreč, dvosobni stan u prizemlju  
Property for: Vendita  
Square feet: 73 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 311,181.00 €  
Publié: 25.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2026

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Visokokvalitetan stan smješten u prizemlju novogradnje opremljen liftom. Stambena površina stana iznosi 73,65 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka s balkonom, jedne kupaone, WC, spremišta u podrumu zgrade površine 3,49 m<sup>2</sup> te jedno garažno parkirno mjesto površine 15,39 m<sup>2</sup>. Stan u izgradnji izvođe domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinica

u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost  
Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim  
stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim  
sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i  
zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom,  
osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice.  
Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet  
priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak  
gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-526

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 684560  
Agency ref id: 300391030-526  
Numéro du contact: +385 91 641 7006